

Bericht über die öffentliche Gemeinderatssitzung vom 5. November 2024

Bürgermeister Wörpel eröffnet die Sitzung um 19:00 Uhr und begrüßt die Damen und Herren des Gemeinderates, die Pressevertreter sowie die anwesenden Zuhörer. Er stellt die ordnungsgemäße Ladung sowie Beschlussfähigkeit fest.

Bürgermeister Wörpel berichtet, dass man seitens der Verwaltung die geplanten Tagesordnungspunkte 2 und 3 von der Tagesordnung nehmen muss. Es gab hier leider gestern kurzfristig die Rückmeldung, dass es Probleme mit dem geplanten Waldausgleich gibt. Ohne diesen können Bebauungs- und Flächennutzungsplan nicht behandelt werden. Man hat hier seitens der Verwaltung nochmals mit dem Planungsbüro Rücksprache gehalten, aber die Rückmeldung war hier klar, dass die Themen nochmals geschoben werden müssen.

Bürgermeister Wörpel erkundigt sich nach Einwendungen. Dies ist nicht der Fall.

TOP 1 Laufende Verwaltungsangelegenheiten, Bekanntgaben und Mitteilungen.

Geburtstag

Bürgermeister Wörpel gratuliert Hauptamtsleiter Herdner recht herzlich nachträglich zu dessen Geburtstag und wünscht weiterhin Gesundheit sowie alles Gute für die Zukunft.

Nachwuchs

Bürgermeister Wörpel übergibt Gemeinderätin Schwer zwei Umschläge, welche die Glückwünsche seitens der Gemeinde an je eine Familie in Schönwald zur Geburt eines Kindes übermittelt.

TOP 2 Bebauungsplan Ochsenkamp

- **Behandlung der Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung**
- **Billigung des Entwurfs des Bebauungsplans mit örtlichen Bauvorschriften und Beschluss zur Durchführung der Offenlage**

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf eine der kommenden Gemeinderatssitzungen verschoben.

TOP 3 Flächennutzungsplan

17. Änderung des Flächennutzungsplans des GVV Raumschaft Triberg für die Bereiche „Ochsenkamp“ und „Sommerberg“

- **Beschlussempfehlung zur Behandlung der Stellungnahmen aus der Frühzeitigen Beteiligung**
- **Beschlussempfehlung zur Durchführung der Offenlage**

Dieser Tagesordnungspunkt wird auf eine der kommenden Gemeinderatssitzungen verschoben.

TOP 4 Bauanträge

4.1 Antrag auf Nutzungsänderung von Tennisanlagen mit Tennisheim zu Campingplatz mit Rezeption und Sanitäranlagen auf dem Grundstück Flst. Nr. 381/1, Gemarkung Schönwald.

Bürgermeister Wörpel übergibt zu diesem Tagesordnungspunkt das Wort an Hauptamtsleiter Herdner, der anhand der Sitzungsvorlage über das geplante Bauvorhaben berichtet.

Bürgermeister Wörpel erklärt, dass man sich schon lange mit dem Campingplatz im Gemeinderat beschäftigt. Zuletzt musste das Vorhaben im Zuge des Bebauungsplanverfahrens aufgrund der Waldabstandthematik etwas abgespeckt werden. Daraufhin wurde auch das Konzept der Betreiberin geändert und richtet sich nun an die Zielgruppe Camping mit Hund. Bürgermeister Wörpel erklärt, dass er sich freut, dass im Bauvorhaben nun nochmals zusätzliche Stellplätze ausgewiesen wurden. So können hier zusätzliche Übernachtungen generiert werden. Aus Sicht der Verwaltung sollte der Bauantrag wie auch bereits das Bebauungsplanverfahren durch den Gemeinderat unterstützt werden. Es wäre daher schön, wenn nun durch die Baugenehmigung ein Knopf auf die Sache gemacht werden könnte.

Bürgermeister Wörpel erkundigt sich nach Rückfragen.

Gemeinderat Schilli erkundigt sich nach der genauen Anzahl der Stellplätze. Bürgermeister Wörpel erklärt, dass hier mit 24 Stellplätzen geplant wird. Die Stellplätze oberhalb des Fußballgeländes sind lediglich PKW-Stellplätze.

Gemeinderat Hirt erkundigt sich, wann die Planungen für den Campingplatz ursprünglich angestoßen wurden. Bürgermeister Wörpel erklärt, dass dies mittlerweile gut 6 Jahre her sein sollte.

Es gibt keine weiteren Fragen.

Beschlussvorschlag: Es wird empfohlen das Einvernehmen für die geplante Nutzungsänderung gemäß § 36 BauGB zu erteilen.

Abstimmungsergebnis: Dies wird **einstimmig** so beschlossen.

TOP 5 Fragen aus der Mitte des Gemeinderates.

Kuckucksuhrenweg

Gemeinderätin Schwer berichtet von positivem Feedback aus der Bevölkerung bezüglich des neuen Kuckucksuhrenerlebnisweges. Der Weg ist sehr schön und kommt gut an. Bürgermeister Wörpel bedankt sich für die positive Rückmeldung.

Verkehrsspiegel Arnikaweg

Gemeinderat Hirt berichtet von einem fehlenden Verkehrsspiegel bei der Ausfahrt des Arnikaweges auf die Kreisstraße. Bürgermeister Wörpel erklärt, dass das Thema bekannt ist und mittlerweile durch den Bauhof wieder ein Spiegel aufgehängt wurde. Dieser Spiegel wird dann aber nochmals durch einen neuen Spiegel ersetzt, der jedoch erst noch geliefert werden muss.

Straßenbeleuchtung Friedhofstraße

Gemeinderat Hirt berichtet über die fehlende Straßenbeleuchtung entlang der Friedhofstraße zwischen Friedhof und Sportplatz und erkundigt sich, ob man hier eventuell etwas machen könnte. Bürgermeister Wörpel erklärt, dass man dieses Thema bereits vor einiger Zeit diskutiert hatte. Man ist damals aufgrund der hohen Kosten von einer durchgängigen Straßenbeleuchtung in diesem Bereich abgerückt. Im Zuge des Breitbandausbaus wurde jedoch im Bereich der Verbindungsstraße zwischen Friedhof- und Rhönstraße ein Straßenbeleuchtungskabel mitverlegt und hier eine Straßenlaterne errichtet. Im Vergleich zu vorher, konnte man dadurch bereits eine deutliche Aufwertung erzielen. Umfangreichere Maßnahmen waren leider zu teuer, weshalb man erstmal mit dem vorhandenen Zustand auskommen muss.

Es gibt keine weiteren Fragen.

TOP 6 Frageviertelstunde für die Bürgerschaft.

Aus der Bürgerschaft werden keine Fragen vorgebracht.

Der Bürgermeister schließt die öffentliche Sitzung um 19:20 Uhr.

Im Anschluss findet eine nicht-öffentliche Sitzung statt.

Andreas Herdner
Hauptamtsleiter